STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 46044
16 december 2015

Vastgesteld bestemmingsplan“Van Lanschotstraat 6a en het perceel tussen Van Lanschotstraat 10a en 10d" te Achtmaal



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 8 december 2015 het bestemmingsplan “Van Lanschotstraat 6a en het perceel tussen Van Lanschotstraat 10a en 10d" te Achtmaal ongewijzigd heeft vastgesteld. Er is geen exploitatieplan vastgesteld. Ingevolge artikel 3:18 lid 4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) maken burgemeester en wethouders tevens bekend dat er geen zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren zijn gebracht naar aanleiding van de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan.

Korte inhoud
Doel van dit plan is om op het onbebouwde agrarisch bestemde perceel aan de Van Lanschotstraat tussen de nummers 10a en 10d een nieuwe grondgebonden woning te realiseren. Daarnaast wordt op termijn de vrijstaande woning aan Van Lanschotstraat 6a gesloopt en hier een tweekapper buiten het bestaande bouwvlak voor terug gebouwd. Daartoe is het onderhavige bestemmingsplan opgesteld.

Separaat aan de vaststelling van het onderhavig bestemmingsplan heeft de gemeenteraad op 8 december 2015 de 'Verordening geurhinder en veehouderij van Lanschotstraat 10a en 10d' vastgesteld.

Terinzagelegging
Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken ligt met ingang van 17 december 2015 tot en met 27 januari 2016 tijdens openingstijden ter inzage bij de gemeente, afdeling Ruimte (Bredaseweg 2 te Zundert). De digitale versie van het bestemmingsplan is het juridisch bindende plan. Het plan kan ook worden geraadpleegd via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en/of via de gemeentelijke website.

Beroep
Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken, dus tot en met 27 januari 2016, kan beroep worden ingesteld door diegene die met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, evenals een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest overeenkomstig artikel 3.8 Wro juncto afd. 3.4 Awb zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen. Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de gronden van het beroep. Indieners van een beroepschrift dienen er rekening mee te houden dat zij griffierecht moeten betalen als zij een beroepschrift indienen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan gedurende de beroepstermijn door voornoemde doelgroep bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Het besluit van de gemeenteraad treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.